

**Externer Report zum Hypothekendarlehenlauf
ohne Derivate, Auslandsgeschäfte sowie wertberichtigte Geschäfte**
I) Angaben gemäß § 28 Abs. 1 Nr. 1 PfandBG zum Gesamtbetrag (Angaben in Tsd. Euro)

	Nennwert		Barwert		Risikobarwert *) (Verschieb. n. oben)		Risikobarwert *) (Verschieb. n. unten)	
	29.03.19	29.03.18	29.03.19	29.03.18	29.03.19	29.03.18	29.03.19	29.03.18
Gesamtbetrag des Pfandbriefumlaufs	629.500	537.000	710.828	600.094	599.388	525.073	863.928	629.622
Gesamtbetrag der Deckungsmasse	2.010.043	1.725.407	2.228.038	1.889.569	1.927.202	1.661.936	2.648.306	1.944.761
davon gattungsklassische Deckungswerte	1.931.043	1.656.407	2.150.117	1.818.778	1.861.557	1.592.315	2.555.413	1.873.876
davon sonstige Deckungswerte	79.000	69.000	77.920	70.790	65.645	69.621	92.893	70.885
Überdeckung in %	219,31%	221,30%	213,44%	214,88%	221,53%	216,51%	206,54%	208,88%
Sichernde Überdeckung gem. § 4 Abs. 1 PfandBG in %			10,96%					

In der Deckungsmasse befinden sich keine Derivate.

*) nach statischem Verfahren gem. PfandBarwertV

II) Angaben gemäß § 28 Abs. 1 Nr. 2 PfandBG zu Laufzeitstruktur und Zinsbindungsfristen der Deckungsmasse (Angaben in Tsd. Euro)

	Deckungsmasse		Pfandbriefumlauf		Überhang	
	29.03.19	29.03.18	29.03.19	29.03.18	29.03.19	29.03.18
bis einschließlich 6 Monate	282.522	299.846	35.000	0	247.522	299.846
über 6 Mon. bis einschließlich 12 Mon.	39.278	41.655	20.000	55.000	19.278	-13.345
über 12 Mon. bis einschließlich 18 Mon.	53.049	53.789	75.000	35.000	-21.951	18.789
über 18 Mon. bis einschließlich 2 Jahre	71.915	34.558	0	20.000	71.915	14.558
über 2 Jahre bis einschließlich 3 Jahre	160.567	120.689	46.000	75.000	114.567	45.689
über 3 Jahre bis einschließlich 4 Jahre	161.624	157.164	75.000	46.000	86.624	111.164
über 4 Jahre bis einschließlich 5 Jahre	184.800	146.515	10.000	75.000	174.800	71.515
über 5 Jahre bis einschließlich 10 Jahre	801.266	691.620	156.000	81.000	645.266	610.620
über 10 Jahre	255.021	179.570	212.500	150.000	42.521	29.570

In der Deckungsmasse befinden sich keine Derivate.

III) Angaben gemäß § 28 Abs. 1 Nr. 4 ff., Abs. 2 Nr. 3 PfandBG zur Zusammensetzung der Deckungsmasse (Angaben in Tsd. Euro)

Weitere Deckung	Nennwert		Anteil am Pfandbriefumlauf		Überschreitung gesetzlicher Grenzen	
	29.03.19	29.03.18	29.03.19	29.03.18	29.03.19	29.03.18
nach § 19 Abs. 1 Nr. 1 PfandBG	0	0	0,00%	0,00%	0	0
nach § 19 Abs. 1 Nr. 2 PfandBG	0	0	0,00%	0,00%		
1. Halbsatz (10,00%)					0	0
2. Halbsatz (2,00%)					0	0
nach § 19 Abs. 1 Nr. 3 PfandBG	0	0	0,00%	0,00%	0	0

Weitere Deckung nach Ländern und Art der gesetzlichen Begrenzung	§ 19 Abs. 1 Nr. 2 ohne § 4 Abs. 1 Satz 2 Nr. 1 u. 2 PfandBG		davon Forderungen im Sinne des Art. 129 Verordnung (EU) Nr. 575/2013		§ 19 Abs. 1 Nr. 3 zzgl. § 19 Abs. 1 Nr. 2 i.V.m. § 4 Abs. 1 Satz 2 Nr. 1 u. 2 PfandBG	
	29.03.19	29.03.18	29.03.19	29.03.18	29.03.19	29.03.18
Deutschland	0	0	0	0	79.000	59.000
Belgien	0	0	0	0	0	10.000
Summe	0	0	0	0	79.000	69.000

	29.03.19	29.03.18
Prozentualer Anteil festverzinslicher Pfandbriefe	96,03%	95,34%
Prozentualer Anteil festverzinslicher Deckungswerte	92,62%	90,25%
Volumengewichteter Durchschnitt der seit Kreditvergabe verstrichenen Laufzeit (Angabe in Jahren)	5,66	5,71
Durchschnittlicher, anhand des Betrags der zur Deckung verwendeten Forderungen gewichteter Beleihungsauslauf	56,56%	56,48%

Keine Deckungswerte und Verbindlichkeiten in Fremdwährungen im Pfandbriefportfolio.

**Externer Report zum Hypothekenpfandbriefumlauf
ohne Derivate, Auslandsgeschäfte sowie wertberichtigte Geschäfte**
IV) Angaben gemäß § 28 Abs. 2 Nr. 1 PfandBG zur Zusammensetzung der Deckungsmasse (Angaben in Tsd. Euro)

Gattungsklassische Deckung	29.03.19	29.03.18	Anteil an gattungs-klass. Deckungsw.
nach Größenklassen			
bis einschließlich 300 T€	807.170	755.790	
mehr als 300 T€ bis einschließlich 1 Mio.€	467.373	383.941	
mehr als 1 Mio.€ bis einschließlich 10 Mio.€	586.842	458.302	
mehr als 10 Mio.€	69.658	58.374	
nach Nutzungsart (I) in Deutschland			
wohnwirtschaftlich	1.335.777	1.151.287	
gewerblich	595.266	505.120	
nach Nutzungsart (II) in Deutschland			
Eigentumswohnungen	224.366	202.668	11,62%
Ein- und Zweifamilienhäuser	369.971	330.948	19,16%
Mehrfamilienhäuser	740.928	617.341	38,37%
Bürogebäude	284.079	226.075	14,71%
Handelsgebäude	98.471	89.242	5,10%
Industriegebäude	64.174	52.458	3,32%
sonst. gewerblich genutzte Gebäude	147.765	137.014	7,65%
unfertige und noch nicht ertragsfähige Neubauten	0	0	0,00%
Bauplätze	1.290	661	0,07%

Außerhalb Deutschlands befinden sich keine Grundstückssicherheiten.

V) Angaben gemäß § 28 Abs. 2 Nr. 2 PfandBG über rückständige Forderungen (Angaben in Tsd. Euro)

	29.03.19	29.03.18
Gesamtbetrag der mindestens 90 Tage rückständigen Leistungen	0	0
Forderungen mit mindestens 5% Rückstandsbeitrag	0	0

Erläuterungen zu den im Report verwendeten Begriffen

Gattungsklassische Deckungswerte:	- Darlehnsforderungen
Sonstige Deckungswerte:	- weitere Deckungswerte nach § 19 Abs. 1 Nr. 1, § 19 Abs. 1 Nr. 2, § 19 Abs. 1 Nr. 3 PfandBG - sichernde Überdeckung nach § 4 Abs. 1 PfandBG - Liquiditätssicherung nach § 4 Abs. 1a PfandBG
Weitere Deckungswerte:	- nach § 19 Abs. 1 Nr. 1, § 19 Abs. 1 Nr. 2, § 19 Abs. 1 Nr. 3 PfandBG
Sichernde Überdeckung:	- nach § 4 Abs. 1 PfandBG