

Objektmerkmale	
Lage/Anschrift	Zur Kaffeehött 58c, 47269 Duisburg
Baujahr	1987
Wohnfläche	124 qm
Heizung	Nicht bekannt
Fenster	Fenster aus Holz mit Isolierverglasung
Anzahl der Zimmer	Diele/Bad/WC und Dusche/WC, Küche, Hauswirtschaftsraum, Essdiele, Wohn-,Schlaf-,Kinder- und Arbeitszimmer und Terrasse (nach Aktenlage)
Nutzung	Eigennutzung
Grundstücksgröße	459 qm (Erbbaugrundstück)
Einheiten	1
Etagen	1
	<i>Es handelt sich um ein im Ortsteil Rahm des Stadtbezirks Duisburg-Süd im Jahr 1987 als Fertighaus errichteter, unterkellertes Einfamilienhaus-Bungalow mit Garage. Die Wohnfläche beträgt 124 qm und das Grundstück 459 qm (Erbbaugrundstück). Das Objekt vermittelt äußerlich einen baujahrtypischen Gesamteindruck. Eine Innenbesichtigung war nicht möglich.</i>
Verkehrswert laut Gerichtsgutachten	
Betrag	351.000,00 € (erbbauzinsfrei)
Zwangsversteigerungstermin	
Amtsgericht	Duisburg
Anschrift des Gerichts	Kardinal-Galen-Str. 124, Duisburg
Versteigerungstermin	12.03.2024
Uhrzeit	10.30 Uhr
Raum	Saal C 215 2. Stockwerk
Aktenzeichen	106 K 062/21

Ansprechpartner: Frau Morche, Telefon: (02 11) 8 78- 1786, Telefax: (02 11) 8 78- 991786 und E-Mail: claudia.morche@sskduesseldorf.de

Für die Richtigkeit und Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir keine Gewähr. Der angegebene Stand bezieht sich auf den Bewertungsstichtag im gerichtlichen Verkehrswertgutachten.

Diese Informationen sind ein Service der Stadtparkasse Düsseldorf und ersetzen keine persönliche Beratung durch uns.