

Eigentumswohnung im Erdgeschoss nebst Kellerraum, Sondernutzungsrecht an Gartenflächen und zwei Tiefgaragen-Stellplätzen	
Objektmerkmale	
Lage/Anschrift	Peter-Nonnenmühlen-Allee 55, 41063 Mönchengladbach
Baujahr	2017
Wohnfläche	143,22 m ²
Anzahl der Zimmer	5 Zimmer, offene Küche, 2 Bäder, 2 Flure, Abstellraum, Terrasse
Garage	2 Tiefgaragen-Stellplätze
Nutzung	Wohnwirtschaftlich, derzeit vermutlich durch die Eigentümer
Einheiten	6
Lage im Haus	Erdgeschoss rechts
	<i>Nähere Einzelheiten können den gerichtlichen Verkehrswertgutachten entnommen werden. Es wird darauf hingewiesen, dass dem gerichtlich bestellten Sachverständigen kein Zugang zu dem Zwangsversteigerungsobjekt gewährt wurde, so dass die Bewertung dem äußeren Anschein und nach den Bauakten erfolgte.</i>
Verkehrswert laut Gerichtsgutachten	
Betrag	576.000,00 €
Zwangsversteigerungstermin	
Amtsgericht	Amtsgericht Mönchengladbach
Anschrift des Gerichts	Hohenzollernstraße 157, 41061 Mönchengladbach
Versteigerungstermin	06.12.2022
Uhrzeit	11:00 Uhr
Raum	Saal A 100
Aktenzeichen	043 K 028/21

Ansprechpartner: Herr Laufs, Telefon: (02 11) 8 78- 2209, Telefax: (02 11) 8 78- 992209 und E-Mail: Stephan.Laufs@sskduesseldorf.de.

Für die Richtigkeit und Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir keine Gewähr. Der angegebene Stand bezieht sich auf den Bewertungsstichtag im gerichtlichen Verkehrswertgutachten.

Diese Informationen sind ein Service der Stadtparkasse Düsseldorf und ersetzen keine persönliche Beratung durch uns.